

# Mölneby-Hals Samfällighetsförening

Extra Föreningsstämma

Tid: 2018-07-10 kl. 19.00  
Plats: Långelanda församlingshem  
Närvarande: Enligt närvaroförteckning (**Bilaga 1**)  
Jan Johansson, inbjuden av styrelsen

## Dagordning

- §1 **Stämmans öppnande.**  
Styrelsens ordförande John-Olof Johansson öppnade stämman
- §2 **Val av ordförande.**  
John-Olof Johansson valdes till stämмоordförande
- §3 **Val av sekreterare.**  
Pia Fortgens valdes att föra stämmoprotokollet
- §4 **Val av 2 justerare.**  
Johan Herbertz och Inge Gustafsson valdes att justera protokollet
- §5 **Godkännande av kallelse.**  
Ordföranden meddelade att den begäran om extrastämma som framförts till styrelsen av medlemmar inom sektion två inte kan godkännas då de antal medlemmar (ange antal och bilagor) som begärt extrastämman är färre än 1/5 av samtliga röstberättigade medlemmar i Mölneby-Hals samfällighetsförening (9) Styrelsens beslut grundas på §47 i Lag om förvaltning av samfälligheter. Inge Gustafsson reserverar sig mot styrelsens beslut. (**Bilaga 2**)
- Styrelsen har ändå beslutat att kalla till extrastämman då det är viktigt för förvaltningen av gemensamhetsanläggningen att frågan om medlemmars rätt att kalla till extrastämma blir klarlagd. Kallelsen godkändes på denna grund
- §6 **Godkännande av dagordning.**  
Dagordningen godkändes.
- §7 **Behandling av yrkanden från medlemmar enligt bilaga 3.**  
Ordföranden meddelade att styrelsen beslutat att yrkandena i sin helhet skall avslås då den inte framförts av motionärerna på en lagligt begärd extrastämma. Ingen emotsatte sig detta. Inge Gustafsson reserverar sig mot styrelsens beslut.
- Ur informationssynpunkt diskuterades innehållet i motionärernas yrkanden och dessa avsåg de arbeten som föreningen utfört inom sektion 2.  
Det kunde konstateras att arbetena var utförda och godkända vid slutbesiktning enligt kopia på detta som framlades av ordföranden.

Arbetena var avslutade och slutbesiktigade under det förra verksamhetsåret och avhandlades på den förra ordinarie föreningsstämman 2017.

Enligt Jan Johansson är § 48 i Lag om förvaltning av samfälligheter som motionärerna hänvisat till inte tillämplig som grund för de yrkanden som angetts.

Enligt förslag från Jan Johansson har de medlemmar inom sektion 2 som ej är nöjda med de arbeten som utförts möjlighet att till den ordinarie stämman 2019 i motioner till styrelsen precisera de åtgärder som anses behöva utföras.

Jan Johansson klargjorde också att om medlemmar under löpande verksamhetsår har frågor om sådant som styrelsen inte kan lämna uppgifter om skall man vända sig till revisorerna med frågor om sådant, då revisorerna har rätt att ta del av handlingar och uppgifter mm.

§8 **Övriga frågor.**

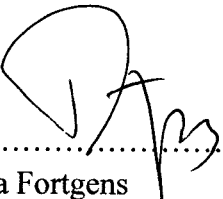
Johan Johansson tog upp fråga om infart till hans åkermark.

§9 **Protokollsjustering samt meddelande av tid och plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.**

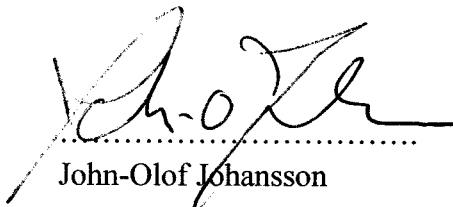
Protokollet skall justeras inom två veckor från stämmodagen vid tidpunkt som Pia Fortgens meddelar ordföranden och justeringsmännen.

Protokollet hålles tillgängligt hos John-Olof Johansson, Pia Fortgens och Kerstin Johansson samt läggs ut på hemsidan.


§10 **Ordföranden avslutade stämman.**


  
.....  
Pia Fortgens

Långelanda den 10 juli 2018

  
.....  
John-Olof Johansson

Justerat den juli 2018

.....  
Johan Herbertz  
Johan Herbertz vägrade justera  
protokollet inom utsatt tid  


.....  
Inge Gustafsson  
Inge Gustafsson infann sig  
inte till justeringen av protokollet  
inom utsatt tid  


### Bilaga 1

Undertecknade medlemsfastigheter yrkar härmed att styrelsen för Styrelsen för Mölneby Hals Vägsamfällighet kallar till extra stämma i sektion 2.

Vi yrkar att det sker en redovisning av nedanstående frågeställningar:

Redovisning av upphandlingsunderlag och kravställande tekniska specifikationer med bärighetsberäkningar på väguppbyggnaden som ligger till grund för den AB upphandling som utfördes av NCC.

Redovisning av beställningen till NCC.

Genomgång och tillhandahållande av Adwise slutbesiktningsprotokoll gällande utförda åtgärder.

Redovisning och tillhandahållande av protokollet från NCC med utförda restpunkter enligt besiktningsprotokollet.

Redovisning och tillhandahållande av ert godkännande av restpunkter.

Redovisning av vilka dokument som ligger till grund för garantin, datum när garantitiden börjar och slutar.

Detaljerad redovisning och tillhandahållande av ekonomin i det utförda projektet gentemot det utförande som antogs på stämman den 23 januari 2016 och klarställande av styrelsens rätt att frångå stämmobeslutet

Genomgång av §48 i lag SFS 1973:1150.

Redovisning av uppgörelsen med Scanova avseende sektion 2.