

Kerstin Johansson

Från: "Markängers Daniel" <Daniel.Markanger@lm.se>
Datum: den 9 februari 2016 15:52
Till: "Kerstin Johansson" <johanssonkerstin@tele2.se>
Ämne: SV: Mölneby-Hals SFF förrättning 0084267

Hej Kerstin!

Det är korrekt uppfattat att sektion 3 utgör en särskild utförandesektion för upprustningen av huvudvägen. Den ska debiteras enligt andelstalen för utförande för sektion 3, se andelstalslängd AN1.

När det gäller sektion 2 så har endast följande förändringar gjorts i förrättningen:

- Delägarkretsen har utökats med fastigheterna Hals 2:179 t.o.m. Hals 2:182. Se andelstalslängd AN2.
- Befogenheterna för anläggningssamfälligheten har ändrats vad avser upplåtelse av rättigheter inom befintliga grönområden.
- Innan beslutet togs omfattade sektion 2 både drift och utförande. Numera ingår driften i sektion 1 som omfattar samtliga anläggningar som ingår i Mölneby ga:2.

Min bedömning är att det omfattande arbetet som ska utföras inom sektion 2 enligt din beskrivning här nedan är att betrakta som utförande av anläggningen. Det ska då endast debiteras fastigheterna som har del i den aktuella utförandesektionen. Dvs. andelstalslängden för sektion 2, aktbilaga AN2. Den aktuella frågan var uppe till diskussion på sammanträdet den 7 augusti år 2012, se sida 11 i protokollet, aktbilaga PR1.

Hälsningar

Daniel Markänger
Förrättningslantmätare

Lantmäteriet, division Fastighetsbildning
Kilsgatan 4
Box 1022
405 21 Göteborg
E-post: daniel.markanger@lm.se
Tel: 031 701 85 40
Fax: 031 701 85 31
www.lantmateriet.se

Från: Kerstin Johansson [mailto:johanssonkerstin@tele2.se]
Skickat: den 8 februari 2016 13:11
Till: Markängers Daniel <Daniel.Markanger@lm.se>
Ämne: Mölneby-Hals SFF förrättning 0084267

Hej Daniel,

Nu rustar vi upp huvudvägen och samtliga kostnader där debiteras sektion 3.

Föreningen kommer att göra förstärkningsarbeten på sektion 2 vägarna som innebär: gräva diken, byta trummor, ta bort skadad indränkt makadam/asfalt, lägga på bärlager samt lägga ny asfalt.

Denna investering blir drygt på 1,1-1,2 miljoner kronor. Vi önskar ett förtydligande från dig vilken sektion som skall belastas av denna kostnad.

Tacksam om du även hade möjlighet att förklara hur resonemanget var under arbetet med förrättningen.

Tack på förhand
Med vänlig hälsning
Kerstin Johansson